

DODATOK č. 04179/2022-PNZ -P40435/15.01
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 01073/2015-PNZ -P40435/15.00
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ
JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 81800000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

Obec Slavkovce

sídlo: Slavkovce 115, 072 17 Slavkovce
štatutárny orgán: Ing. Iveta Pavlíková, starostka obce
bankové spojenie: PRIMA BANKA a.s.
číslo účtu IBAN: SK37 5600 0000 0042 0695 8001
IČO: 00 325 775
DIČ: 2020742559
(ďalej len „nájomca“)



Čl. II

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku k nájomnej zmluve je zmena predmetu nájmu a to v rozsahu
- zníženie výmery o 4612 m² v k.ú. Slavkovce k 6.3.2017, ide o zníženie výmery predmetu nájmu o časť parcely KN-E 824/1, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 47458879-017/16 zo dňa 29.4.2016 ako parcela KN-C č. 824/5 a bola odovzdaná do majetku obce protokolom č. 02494/2016-UVOP-U0078/16.00, zmena vlastníckych vzťahov bola do katastra nehnuteľností zapísaná dňa 6.3.2017 č. z. 26/17.
- zníženie predmetu nájmu o časť parcely KN-E č. 824/1 o výmere 3370 m² k 19.7.2022.

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách nájomnej zmluvy :

1) Článok I. – Predmet nájomnej zmluvy

Zrušuje sa bod 1) a nahrádza sa novým textom, ktorý znie :

1. Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom pozemkov v katastrálnom území Slavkovce, obec Slavkovce, okres Michalovce, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu (ďalej iba „SR-SPF“). Presná špecifikácia prenajatých pozemkov je uvedená v Prílohe č. 1 a v prílohe č. 2, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu dodatku k nájomnej zmluve.

2. Článok V. – Nájomné a spôsob jeho platenia

Zrušuje sa bod 1) a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatý pozemok je určené dohodou, 0,03 EUR za m² za kalendárny rok .

Osobitné a záverečné ustanovenia

1. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.



3. Tento dodatok nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajíateľ:

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Nájomca:

Ing. Iveta Pavliková
starostka obce



Obec: Slavkovce
Okres: Michalovce

Kat. územie: Slavkovce

Číslo	Výmera celková	Parcela C				Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
		Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
788/28	4 2373	2	E	0	1	4620,00	4620,00	0,00	4620,00
788/88	2123	2	E	535	0	2123,00	2123,00	0,00	2123,00
788/89	846	14	E	535	0	846,00	846,00	0,00	846,00
788/90	32	14	E	535	0	32,00	32,00	0,00	32,00
788/91	192	14	E	535	0	192,00	192,00	0,00	192,00

Sumárne údaje

Katastrálne územie: Slavkovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 4496	2	6743		6743
ostatná plocha	1070	3	1070		1070
Spolu:	4 5566	5	7813		7813

Celkom za nájomnú zmluvu: 04179/2022-PNZ -P40435/15.01

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	4 4496	2	6743		6743
ostatná plocha	1070	3	1070		1070
Spolu:	4 5566	5	7813		7813

Legenda pre druh pozemku:
2 - orná pôda, 14 - ostatná plocha



Príloha č. 2 k nájomnej zmluve č. 04179/2022-PNZ -P40435/15.01

Predmet nájmu vyznačený v ortofotomape

